

第8回 三朝町農業委員会総会 議事録

1 開催年月日	令和3年2月10日(水) 午前9時 開会																														
2 開催場所	三朝町役場 第2会議室																														
3 出席委員	<p>農業委員 7人のうち出席者</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <tr> <td style="width: 33%;">1番 青木君夫</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">出</td> <td style="width: 33%;">2番 野見幸雄</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">出</td> <td style="width: 14%;">3番 松原利志</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">欠</td> </tr> <tr> <td>4番 米原章太郎</td> <td style="text-align: center;">出</td> <td>5番 山本雅之</td> <td style="text-align: center;">出</td> <td>6番 本田博</td> <td style="text-align: center;">出</td> </tr> <tr> <td>7番 村岡幸枝</td> <td style="text-align: center;">出</td> <td colspan="4" style="text-align: right;">出席 6人</td> </tr> </table> <p>農地利用最適化推進委員 5人のうち出席者</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <tr> <td style="width: 33%;">吉田弘幸</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">出</td> <td style="width: 33%;">山本一夫</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">出</td> <td style="width: 14%;">吉田定夫</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">出</td> </tr> <tr> <td>山本満</td> <td style="text-align: center;">出</td> <td>楠本幸孝</td> <td style="text-align: center;">出</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">出席 5人</td> </tr> </table>	1番 青木君夫	出	2番 野見幸雄	出	3番 松原利志	欠	4番 米原章太郎	出	5番 山本雅之	出	6番 本田博	出	7番 村岡幸枝	出	出席 6人				吉田弘幸	出	山本一夫	出	吉田定夫	出	山本満	出	楠本幸孝	出	出席 5人	
1番 青木君夫	出	2番 野見幸雄	出	3番 松原利志	欠																										
4番 米原章太郎	出	5番 山本雅之	出	6番 本田博	出																										
7番 村岡幸枝	出	出席 6人																													
吉田弘幸	出	山本一夫	出	吉田定夫	出																										
山本満	出	楠本幸孝	出	出席 5人																											
4 欠席委員	3番 松原利志																														
5 農業委員会事務局職員	事務局長 安田寛 主査 小椋智子 専門員 大村哲也																														
6 議事録署名委員	4番 米原章太郎 委員 6番 本田博 委員																														
7 議事内容等	(1) 議案第20号 農地法第3条の規定による許可申請(本泉)について (2) 議案第21号 農用地利用集積計画(利用権設定)について																														
8 報告事項	(1) 農地法第3条の3第1項の規定による届出について (2) 認定電気通信事業者の行う中継施設等の設置に係る事業計画について (3) 農地法第3条の規定による許可の取消願について (4) 三朝町農業基本構想の見直し案について(報告) (5) 農業者年金の推進部長の推薦について (6) 人・農地プランの実質化に向けた集落座談会の実施状況について																														
9 その他	(1) 農業委員会総会の日程について ①令和3年3月総会 3月11日(木) 午前9時00分～ 三朝町役場 第2会議室 (2) その他																														
11 閉会	午前9時30分																														

1. 開 会	
事務局	<p>定刻になりましたので、ただ今から、第8回三朝町農業委員会総会を開会いたします。</p> <p>山本会長、ご挨拶をお願いいたします。</p>
2. 会長挨拶	<p>今の時期は、肥料の取りまとめも行われていますが、農家によっては注文を迷われている方のおられます。このような方に対して、対応の相談や誘導をするなど、また委員会としても調整するなどして、耕作の支援を行っていただきたい。</p> <p>委員の皆さんは、単に自分の集落の事だけでなく、当然に担当地域の状況にも把握しながら配慮してもらいたいので、引き続きよろしくお願い致します。</p>
3 総会成立宣言	
事務局長	<p>本日の出席委員は7名中、6名が出席されています。</p> <p>定足数に達していますので、三朝町農業委員会会議規則第4条第1項の規定により総会は成立することを報告します。</p> <p>それでは、三朝町農業委員会会議規則第5条の規定により、議長は会長が務めることになっておりますので、以降の議事の進行は山本会長をお願いいたします。</p>
4 議事録署名委員の指名	
議長	<p>それでは日程に従いまして、第4の議事録署名委員の指名を行います。</p> <p>三朝町農業委員会会議規則第22条第3項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ありませんか。</p> <p>【異議なしの声あり】</p> <p>異議なしとのことですので、4番 米原章太郎 委員、6番 本田博 委員、を指名します。よろしくお願いいたします。</p> <p>なお、書記は事務局でお願いします。</p> <p>それでは議事に入ります。</p>
5 議事	
(1) 議案第20号 農地法第3条の規定による許可申請について (本泉)	
議長	<p>「議案第20号 農地法第3条の規定による許可申請について」を議題とします。</p> <p>事務局は、議案の説明を行ってください。</p>
事務局	<p>それでは説明させていただきます。</p> <p>この申請者は本泉の方で、現在の住居に隣接する農地(畑)の一部を家庭菜園として利用することとして、土地所有者と協議が整い、1月4日付で分筆の登記が行われたものでございます。</p> <p>なお、取得される農地の面積が55㎡であることから、宅地利用としての農地の取得ではないかと尋ねたところ、畑(家庭菜園)としての活用で宅地として利用することはないと確認しましたので、本委員会に諮ったところでございます。</p>

	<p>農地を取得する者の要件として、農地の下限面積がありますが、譲受人世帯の現在の経営面積は、借地を含て5, 384㎡ですので、賀茂地域の下限面積「40a以上」の要件を満たすものでございます。</p> <p>なお、取得後の農地の活用につきましては、先ほどの説明のとおり畑（家庭菜園）として耕作されるとのことです。</p> <p>審査表につきましては、ページに付けておりますとおり、判定は許可としておりますので、ご確認いただきたいと思います。</p> <p>説明は以上でございます。</p>
議長	<p>事務局の説明が終わりましたので、これより質疑に入ります。</p> <p>ご意見、ご質問はありませんか。</p>
議長	<p>【全体でないことを確認】</p> <p>無いようでしたら、質疑を打ち切ります。</p> <p>それでは、議案第20号について、承認される方は挙手をお願いします。</p> <p>【全ての委員の挙手を確認】</p> <p>《議長》 それでは、議案第20号は承認されました。</p>
(2) 議案第21号	農地利用集積計画（利用権設定）について
議長	<p>「議案第21号 農用地利用集積計画（利用権設定）について」を議題とします。</p> <p>事務局は、議案の説明を行ってください。</p>
事務局	<p>それでは説明させていただきます。</p> <p>農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による「農用地利用集積計画」について、同法同条の規定により三朝町長より諮問がありましたので、本件に関し本委員会の承認、決議を求めるものでございます。</p> <p>【議案書をもとに朗読】</p> <p>諮問がありました、農用地利用集積計画書（案）について精査したところ、利</p>

	<p>用権を設定する者については、いずれも同法第 18 条第 3 号の各要件である、</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 農用地利用集積計画の内容が町農業基本構想に適合するものであること。 2 借受者が利用権の設定を受けた後において備えるべき要件である。 <ol style="list-style-type: none"> イ 耕作又は養畜の事業に供すべき農用地のすべてについて耕作又は養畜の事業を行うと認められること。 ロ 耕作又は養畜の事業に必要な農作業に常時従事すると認められること。 3 対象のうちの関係権利者すべて同意（共有の土地については二分の一を超える共有持分を有する者の同意）が得られることをすべて満たしていること。 <p>以上のすべてを満たしていると判断されることから、計画（案）を受理し本委員会に提案するものでございます。</p>
議長	<p>事務局の説明は終わりました。</p> <p>担当地域の委員さんは、計画書の農地を確認してください。</p> <p>これより質疑に入ります。何かご質問はありませんか。</p> <p>【全体でないことを確認】</p> <p>無いようですので、質疑を打ち切ります。</p> <p>議案第 21 号について、承認される方は挙手をお願いします。</p> <p>【全ての委員の挙手を確認】</p> <p>それでは、議案第 21 号は、承認されました。</p>
議長	<p>以上で、本日の議事は終了しました。</p> <p>引き続き、第 6 の報告事項に移ります。</p> <p>事務局は、説明をお願いします。</p>
事務局	<p>それでは、 頁からの「報告(1)農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出について」につきましては、6 件の届出がありましたのでご確認いただきたいと思います。</p> <p>ページの「報告(2) 認定電気通信事業者の行う中継施設等の設置に係る事業計画について」につきましては、高橋地内、片柴地内に携帯電話の無線基地局となるコンクリート柱を設置することについて、楽天モバイルから届出がでております。</p> <p>ページの「報告(3) 農地法第 3 条の規定による許可の取消願について」につきましては、昨年 10 月の委員会で承認しました 3 条の許可案件について、譲渡人（土地所有者）の個別事情により取引を中止することになり、許可の取消願がでております。</p> <p>事務局からの報告事項は、以上でございます。</p>

議長	<p>事務局から報告がありました。ご質問等ありましたら発言をお願いします。</p> <p>【発言なし】</p>
議長	<p>続いて、第7のその他に入ります。</p> <p>(1) 令和3年2月の農業委員会総会の日程について</p> <p>【協議の結果】 2月10日(水)午前9時の開会を予定します。 会場は、第2会議室です ※現地確認が必要な場合には、別途連絡します。</p> <p>(2) 人・農地プランの実質化に向けた集落座談会の開催について 資料に基づき、現状と今後の開催日程、委員の参画について説明 【了承された】</p> <p>(3) 農地利用最適化業務活動日誌の記入と提出について 鳥取県内の4町の農業委員会において、令和3年1月、2月の委員の活動状況の報告をすることが求められましたので、活動日誌の記載について、いつ、どこで、何を、どのように、といった具合に、具体的に記入をお願いします。 提出は、記入されたものから事務局にお願いしたいのですが、1月分の最終提出は2月1日に、2月分の最終提出は3月1日にお願いします。</p> <p>(4) 三朝町農業基本構想の見直し案について(報告) 第7回の委員会総会で協議しました基本構想の見直し案について意見を付して回答したところ、資料の添付のとおり修正した見直し案で県と協議を行っているとの報告を受けております。</p> <p>(5) 農業者年金の推進部長の推薦について 農業者年金の推進委員として、委員の皆さん全員にお願いしているところですが、推進部長として会長職務代理の本田博さんにお願いすることになりましたので報告します。</p> <p>(6) 人・農地プランの実質化に向けた集落座談会の実施状況について 現在進めています集落座談会の開催状況と今後の開催予定について資料のとおり報告します。今年度の目標として10集落を予定しておりましたが、現在のところ14集落で開催の運びとなりました。コロナ禍の影響で、予定していた開催が無理な集落もありましたが、引き続き推進していくこととしておりますので、座談会への参画についてよろしくをお願いします。</p>
議長	<p>本日準備しました案件等は全て終了しましたが、皆さんのほうで何かありましたら発言してください。</p>

	<p>【発言が無いことを確認】</p> <p>それでは、本日の委員会は以上を持ちまして終了します。</p> <p>皆さん、ご苦労さんでした。</p>
<p>【委員会終了：午前9時30分】</p>	

上記のとおり会議の顛末を記載し、その事実と相違ないことを証するため、ここに署名する。

令和3年2月10日

議 長

議事録署名委員

4番 農業委員

6番 農業委員