

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	A. 2号 改修工事		式	1			
	B. 5号 改修工事		式	1			
	C. 6号 改修工事		式	1			
	D. 7号 改修工事		式	1			
	E. 8号 改修工事		式	1			
	【直接工事費 計】						
	F. 諸経費	法定福利費を含む	式	1			
	【工事価格 計】						
	G. 費税相当額	10%	式	1			
	【総合計】						

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	A. 2号 改修工事						
	【共通改修工事】						
	【27. バルコニー鉄骨手摺塗り替え】						
	鉄骨手摺塗り替え	細物巾300以下	m	102			
	同上仮設足場	昇降階段・メッシュS	式	1			
	【小計】						
	【個別改修工事】						
	【7. ベランダ鉄骨手摺補修】						
	手摺子取替	25□ カット溶接	本	1			
	【小計】						
	【合計】						

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	a. 共通改修工事						
	養生費	残材処分含む	m ²	62.3			
	仮設足場	脚立	式	1			
	【1. ドアノブ (カギ) 取替】						
	取替交換費	材工共	ヶ	1			
	【2. ポスト口取付】						
	ポスト口	No18	ヶ	1			
	受けカゴ	HHK32686	ヶ	1			
	同上取付費		式	1			
	【3. 壁：珞ンベニヤ下地 クロス張り】						
	ベニヤ下地	5.5t	m ²	148			
	クロス張り	下地処理含む	m ²	148			
	【4. 天井：珞ンベニヤ下地 クロス張り】						
	ベニヤ下地	2.5t	m ²	46.7			
	クロス張り	下地処理含む	m ²	46.7			
	【5. キッチン壁・天井改修】						
	油クリーニング	壁・天井	式	1			
	塗装仕上げ	壁・天井	m ²	11.8			

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	【6. 流し台撤去→新設、床補修】						
	既存流し台撤去	搬出運搬処分	台	1			
	公団流し	水槽1, 100+コンロ台700	セット	1			
	同上据え付け費		式	1			
	床合板補修	ラワンベニヤ	式	1			
	【7. ライニング補修】						
	壁撤去・復旧	構造合板	式	1			
	給水配管分岐振替	流し用+給湯器用	式	1			
	ガス配管分岐振替	コンロ用+給湯器用	式	1			
	ステン面台加工取付	0.4t L1800	式	1			
	【8. 照明器具取替】						
	流し元灯 (LGB85038LE1)	取替費含む	台	1			
	【9. 立ち水栓取替 (分岐蓋)】						
	立ち水栓 (K16NDE)	流し用	ケ	1			
	フレキキャップ	給湯器用	ケ	1			
	同上取付費		式	1			
	【10. 床合板重ね張り】						
	既存合板9 t 固定	木見切り含む	式	1			

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	【11. 障子建て合せ調整】						
	障子調整	敷居すべり	ヶ所	5			
	障子張り替え	大	枚	8			
	障子張り替え	小	枚	2			
	【12. フスマ張替え】 両面						
	フスマ張替え	両面	枚	2			
	【13. 網戸張替え】						
	網戸張替え	850*900	枚	1			
	網戸張替え	850*1800	枚	1			
	網戸張替え	940*900	枚	2			
	網戸張替え	400*900	枚	1			
	網戸張替え	850*1250	枚	2			
	網戸張替え	850*1500	枚	1			
	【14. CFシート張替え】						
	CFシート張替え	カバーコーキング 便器撤去なし	式	1			
	【15. 洗濯水栓新設】						
	洗濯水栓仕込配管 (床下分岐)	HIVP13 露出 (ホーム水栓)	式	1			
	【16. 洗濯パン新設】						

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	洗濯パン	640□ 横引	セット	1			
	同上取付	床下分岐接続	式	1			
	【17.浴室壁・天井塗替え】						
	浴室塗替え	壁・天井 養生含む	m ²	13.9			
	【18. バランス釜撤去処分】						
	バランス釜撤去	搬出処分含む	台	1			
	据置型浴槽	ステン 2方全E W=1000	台	1			
	同上据付費		式	1			
	【19. 浴室照明器具取替】						
	照明器具取替	LGW85013 防雨型 取替費含む	台	1			
	【20. 樹脂窓枠取付】						
	樹脂窓枠	フキ	セット	1			
	同上施工キット		セット	1			
	同上取付費	コーキング含む	式	1			
	【21. 既存ひも式スイッチ→露出片切SW】						
	露出スイッチ	ジョイントボックス	ヶ所	3			
	【23. 建具ガラス→ワーロン入替え】						

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	ワーロン入替え	ガラス処分含む	枚	2			
	戸車取替		ヶ	4			
	Vレール取付	3m	本	1			
	【24. レジスター取替】						
	プッシュ式レジスター	樹脂	ヶ	3			
	丸形フード	SUS	ヶ	3			
	スリーブパイプ	150φ	ヶ	3			
	同上取替費	木枠補修含む	ヶ所	3			
	【25. 浴室レジスター取替】						
	プッシュ式レジスター	樹脂	ヶ	1			
	丸形フード	SUS	ヶ	1			
	スリーブパイプ	150φ	ヶ	1			
	同上取替費	木枠補修含む	ヶ所	1			
	【26. キッチン換気扇取替】						
	換気扇取替	200□ ひも式	台	1			
	【27. バルコニー鉄骨手摺塗り替え】						
	鉄骨手摺塗り替え	細物巾300以下	m	102			
	同上仮設足場	昇降階段・メッシュS	式	1			

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	【28. 玄関収納床合板張り】						
	ラワン合板	9t	枚	1			
	同上張り手間	木見切り含む	式	1			
	【29. コンセント・スイッチプレート取替】						
	表面プレート取替		ヶ所	8			
	【30. 押入壁ベニヤ張り】カバー						
	壁ラワン合板張り	5.5t カバー	m ²	9.9			
	【31. 洗面台取替】						
	洗面台	おト下台のみ W=500	台	1			
	取替費	給水配管取替	式	1			
	処分費		式	1			
	【32. 分電盤取替、ACコンセント取付】						
	分電盤取替	主幹ELCB1 φ 2W30A30mA分20A*5L (SP*1)	面	1			
	設置工事	打込式設置棒 (単独)	ヶ所	1			
	ケーブル	VVF2. 0mm-3C ステープル打ち	m	35			
	小形ダクト	40型	m	5			
	同上附属品		式	1			
	露出コンセント	3P15A2口 DK	個	1			

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	露出コンセント	3P15A1口 和室1・3	個	2			
	【33. ガス給湯器新設】						
	ガス給湯器	エコジョーズ RUX2016W(A)	台	1			
	同上附属品	リモコン、配管C	式	1			
	床下給水配管	保温材含む	式	1			
	屋外露出配管	スリムダクト含む	式	1			
	既存貫通		ヶ所	2			
	ガス給湯器取付	給水・給湯接続	式	1			
	2ハンドルシャワー混合栓	取付含む スパウト300	ヶ	1			
	水栓柱撤去	土間下キャップ止 土間モルタル補修	式	1			
	ガス配管接続	既存振替	式	1			
	【合計】						

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	b. 個別改修工事						
	【1. 玄関フロア補修】						
	ボンド押え		ヶ所	1			
	【2. カーテンレール撤去】						
	カーテンレール撤去処分		ヶ所	2			
	【3. 窓枠浮き・外れ補修】						
	ビス止め		式	1			
	【4. 浴室ドア取手取替】						
	ドア取手取替		ヶ所	1			
	【5. DK入り口戸塗替え】						
	木質保護塗料塗		枚	2			
	【6. 和室床たわみ調整】						
	床下根太固定（補強）		m ²	11.1			
	【7. ベランダ鉄骨手摺補修】						
	手摺子取替	25□ カット溶接	本	1			
	【8. 脱衣合板棚撤去】						
	棚撤去処分	合板	枚	1			
	【9. 木枠塗装】						

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	水性ペンキ塗り	枠のみ	式	1			
	【10. ロータンク吐水口取替】						
	吐水口取替	手間含む	ヶ	1			
	【11. 玄関収納戸建て合せ調整】						
	観音開き戸調整		枚	2			
	【12. ONU電源配線・収納箱取付】						
	仮設足場	脚立・押入内移動お願いします	式	1			
	電源	VVF1.6mm-2C	式	1			
	ウォールボックス	200*200*100	箱	1			
	露出シングルコンセント		個	1			
	雑材消耗品費		式	1			
	電工費	※天井内隠蔽配線	式	1			
	天井開口	※押入点検口無い場合別途	式	1			
	【13. 玄関庇裏塗装補修】						
	塗装補修	養生・撤去・下塗・上塗	式	1			
	【合計】						

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	C. 6号 改修工事						
	【共通改修工事】						
	【15. 洗濯水栓新設】						
	洗濯水栓仕込配管（床下分岐）	HIVP13 露出（ホーム水栓）	式	1			
	【16. 洗濯パン新設】						
	洗濯パン	640□ 横引	セット	1			
	同上取付	床下分岐接続	式	1			
	【18. バランス釜撤去処分】						
	バランス釜撤去	搬出处分含む	台	1			
	据置型浴槽	ステン 2方全E W=1000	台	1			
	同上据付費		式	1			
	【27. バルコニー鉄骨手摺塗り替え】						
	鉄骨手摺塗り替え	細物巾300以下	m	102			
	同上仮設足場	昇降階段・メッシュS	式	1			
	【33. ガス給湯器新設】						
	ガス給湯器	エコジョーズ RUX2016W(A)	台	1			
	同上附属品	リモコン、配管C	式	1			
	床下給水配管	保温材含む	式	1			

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	屋外露出配管	ｽﾘムﾀﾞ外含む	式	1			
	既存貫通		ヶ所	2			
	ガス給湯器取付	給水・給湯接続	式	1			
	2ハンドルシャワー混合栓	取付含む ｽﾊﾟｰｯﾄ300	ヶ	1			
	水栓柱撤去	土間下ｷｯﾌﾟ止 土間ﾓﾙﾀﾙ補修	式	1			
	ガス配管接続	既存振替	式	1			
	【6号共通改修工事 小計】						
	【個別改修工事】						
	【7.ベランダ鉄骨手摺補修】						
	手摺子取替	25□ カｯﾄ溶接	本	1			
	【6号個別改修工事 小計】						
	【合計】						

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	a. 共通改修工事						
	養生費	残材処分含む	m ²	62.3			
	仮設足場	脚立	式	1			
	【3. 壁：ラワンベニヤ下地 クロス張り】						
	ベニヤ下地	5.5t	m ²	88.3			
	クロス張り	下地処理含む	m ²	88.3			
	【4. 天井：ラワンベニヤ下地 クロス張り】						
	ベニヤ下地	2.5t	m ²	32.3			
	クロス張り	下地処理含む	m ²	32.3			
	【5. キッチン壁・天井改修】						
	既存タッチアップ	壁・天井	式	1			
	【6. 流し台撤去→新設、床補修】						
	既存流し台撤去	搬出運搬処分	台	1			
	公団流し	水槽1, 100+コンロ台700	セット	1			
	同上据え付け費		式	1			
	床合板補修	ラワンベニヤ	式	1			

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	【7. ライニング補修】						
	壁撤去・復旧	構造合板	式	1			
	給水配管分岐振替	流し用+給湯器用	式	1			
	ガス配管分岐振替	コンロ用+給湯器用	式	1			
	ステン面台加工取付	0.4t L1800	式	1			
	【9. 立ち水栓取替（分岐蓋）】						
	立ち水栓（K16NDE）	流し用	ヶ	1			
	フレキキャップ	給湯器用	ヶ	1			
	同上取付費		式	1			
	【10. 床合板重ね張り】						
	ラワン合板	9t	枚	1			
	加工張り手間	木見切り含む	式	1			
	【11. 障子建て合せ調整】						
	障子調整	敷居すべり	ヶ所	5			
	障子張り替え	大	枚	8			
	障子張り替え	小	枚	2			
	【12. フスマ張替え】 両面						

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	フスマ張替え	両面	枚	2			
	【13. 網戸張替え】						
	網戸張替え	850*900	枚	1			
	網戸張替え	850*1800	枚	1			
	網戸張替え	940*900	枚	2			
	網戸張替え	400*900	枚	1			
	網戸張替え	850*1250	枚	2			
	網戸張替え	850*1500	枚	1			
	【14. CFシート張替え】						
	CFシート張替え	カバーコーキング 便器撤去なし	式	1			
	【17. 浴室壁・天井塗替え】						
	浴室塗替え	壁・天井 養生含む	m ²	13.9			
	【21. 既存ひも式スイッチ→露出片切SW】						
	露出スイッチ	ジョイントボックス	ヶ所	3			

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	【24. レジスター取替】						
	プッシュ式レジスター	樹脂	ヶ	2			
	丸形フード	SUS	ヶ	2			
	スリーブパイプ	150φ	ヶ	2			
	同上取替費	木枠補修含む	ヶ所	2			
	【27. バルコニー鉄骨手摺塗り替え】						
	鉄骨手摺塗り替え	細物巾300以下	m	102			
	同上仮設足場	昇降階段・メッシュS	式	1			
	【28. 玄関収納床合板張り】						
	ラワン合板	9t	枚	1			
	同上張り手間	木見切り含む	式	1			
	【29. コンセント・スイッチプレート取替】						
	表面プレート取替		ヶ所	8			

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	【32. 分電盤取替、ACコンセント取付】						
	分電盤取替	主幹ELCB1 φ 2W30A30mA分20A*5L (SP*1)	面	1			
	設置工事	打込式設置棒 (単独)	ヶ所	1			
	ケーブル	VVF2.0mm-3C ステープル打ち	m	35			
	小形ダクト	40型	m	5			
	同上附属品		式	1			
	露出コンセント	3P15A2口 DK	個	1			
	露出コンセント	3P15A1口 和室1・3	個	2			
	【33. ガス給湯器新設】						
	ガス給湯器	エコジョーズ RUX2016W(A)	台	1			
	同上附属品	リモコン、配管C	式	1			
	床下給水配管	保温材含む	式	1			既存使用
	屋外露出配管	スリムダクト含む	式	1			既存使用
	ガス給湯器取付	給水・給湯接続	式	1			
	2ハンドルシャワー混合栓	取付含む スパウト300	ヶ	1			
	ガス配管接続	既存振替	式	1			既存使用
	合計						

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	b. 個別改修工事						
	【1. 玄関収納戸塗替え】						
	ペンキ塗り		枚	2			
	【2. 玄関ドアパッキン補修】						
	パッキン張り	両面テープ 材工共	式	1			
	【3. 窓枠浮き・外れ補修】						
	ビス止め		式	1			
	【5. カーテンレール撤去】						
	カーテンレール撤去処分木質保護塗料塗		本	1			
	【6. 古ペーパーH撤去処分】						
	ペーパーH撤去処分		ケ m ²	1			
	【7. ベランダ鉄骨手摺補修】						
	手摺子取替	25□ カット溶接	本	1			
	【8. DK物入戸ペンキ塗り】						
	物入戸ペンキ塗り		枚	2			
	【合計】						

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	E. 8号 改修工事						
	a. 共通改修工事		式	1			
	b. 個別改修工事		式	1			
	c. アスベスト含有調査	分析調査の別途見積	式	1			
	【合計】						

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	a. 共通改修工事						
	養生費	残材処分含む	m ²	62.3			
	仮設足場	脚立	式	1			
	【1. ドアノブ (カギ) 取替】						
	取替交換費	材工共	ヶ	1			
	【2. ポスト口取付】						
	ポスト口	No18	ヶ	1			
	受けカゴ	HHK32686	ヶ	1			
	同上取付費		式	1			
	【3. 壁：ラワンベニヤ下地 クロス張り】						
	ベニヤ下地	5.5t	m ²	148			
	クロス張り	下地処理含む	m ²	148			
	【4. 天井：ラワンベニヤ下地 クロス張り】						
	ベニヤ下地	2.5t	m ²	46.7			
	クロス張り	下地処理含む	m ²	46.7			
	【5. キッチン壁・天井改修】						
	油クリーニング	壁・天井	式	1			
	塗装仕上げ	壁・天井	m ²	11.8			

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	【6. 流し台撤去→新設、床補修】						
	既存流し台撤去	搬出運搬処分	台	1			
	公団流し	水槽1, 100+コンロ台700	セット	1			
	同上据え付け費		式	1			
	床合板補修	ラワンベニヤ	式	1			
	【7. ライニング補修】						
	壁撤去・復旧	構造合板	式	1			
	給水配管分岐振替	流し用+給湯器用	式	1			
	ガス配管分岐振替	コンロ用+給湯器用	式	1			
	ステン面台加工取付	0.4t L1800	式	1			
	【8. 照明器具取替】						
	流し元灯 (LGB85038LE1)	取替費含む	台	1			
	【9. 立ち水栓取替 (分岐蓋)】						
	立ち水栓 (K16NDE)	流し用	ケ	1			
	フレキキャップ	給湯器用	ケ	1			
	同上取付費		式	1			
	【10. 床合板重ね張り】						
	ラワン合板	9t	枚	1			

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	加工張り手間	木見切り含む	式	1			
	【11. 障子建て合せ調整】						
	障子調整	敷居すべり	ヶ所	2			
	障子取替	杉	枚	6			
	障子張り替え	大	枚	8			
	障子張り替え	小	枚	2			
	【12. フスマ張替え】両面						
	フスマ張替え	両面	枚	2			
	【13. 網戸張替え】						
	網戸新設	850*900	枚	1			
	網戸新設	850*1800	枚	1			
	網戸新設	940*900	枚	2			
	網戸新設	400*900	枚	1			
	網戸新設	850*1250	枚	2			
	網戸新設	850*1500	枚	1			
	【14. CFシート張替え】						
	CFシート張替え	カバーコーキング 便器撤去なし	式	1			
	【15. 洗濯水栓新設】						

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単位	数量	単 価	金 額	備 考
	洗濯水栓仕込配管 (床下分岐)	HIVP13 露出 (ホーム水栓)	式	1			
	【16.洗濯パン新設】						
	洗濯パン	640□ 横引	セット	1			
	同上取付	床下分岐接続	式	1			
	【17.浴室壁・天井塗替え】						
	浴室塗替え	壁・天井 養生含む	m ²	13.9			
	【18. バランス釜撤去処分】						
	バランス釜撤去	搬出処分含む	台	1			
	据置型浴槽	ステン 2方全E W=1000	台	1			
	同上据付費		式	1			
	【20. 樹脂窓枠取付】						
	樹脂窓枠	フケ ^g	セット	1			
	同上施工キット		セット	1			
	同上取付費	コーキング含む	式	1			
	【21. 既存ひも式スイッチ→露出片切SW】						
	露出スイッチ	ジョイントボックス	ヶ所	3			

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	【23. 建具ガラス→ワーロン入替え】						
	ワーロン入替え	ガラス処分含む	枚	2			
	戸車取替		ヶ	4			
	Vレール取付	3m	本	1			
	【24. レジスター取替】						
	プッシュ式レジスター	樹脂	ヶ	3			
	丸形フード	SUS	ヶ	3			
	スリーブパイプ	150φ	ヶ	3			
	同上取替費	木枠補修含む	ヶ所	3			
	【25. 浴室レジスター取替】						
	プッシュ式レジスター	樹脂	ヶ	1			
	丸形フード	SUS	ヶ	1			
	スリーブパイプ	150φ	ヶ	1			
	同上取替費	木枠補修含む	ヶ所	1			
	【26. キッチン換気扇取替】						
	換気扇取替	200□ ひも式	台	1			
	【27. バルコニー鉄骨手摺塗り替え】						
	鉄骨手摺塗り替え	細物巾300以下	m	102			

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	同上仮設足場	昇降階段・メッシュS	式	1			
	【28. 玄関収納床合板張り】						
	ラワン合板	9t	枚	1			
	同上張り手間	木見切り含む	式	1			
	【29. コンセント・スイッチプレート取替】						
	表面プレート取替		ヶ所	8			
	【30. 押入壁ベニヤ張り】カバー						
	壁ラワン合板張り	5.5t カバー	m ²	9.9			
	【31. 洗面台取替】						
	洗面台撤去処分	下台 W=500	台	1			
	給排水管止水のみ	配管振替別途	式	1			
	【32. 分電盤取替、ACコンセント取付】						
	分電盤取替	主幹ELCB1 φ2W30A30mA分20A*5L(SP*1)	面	1			
	設置工事	打込式設置棒(単独)	ヶ所	1			
	ケーブル	VVF2.0mm-3C ステープル打ち	m	35			
	小形ダクト	40型	m	5			
	同上附属品		式	1			
	露出コンセント	3P15A2口 DK	個	1			

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	露出コンセント	3P15A1口 和室1・3	個	2			
	【33. ガス給湯器新設】						
	ガス給湯器	エコジョーズ RUX2016W(A)	台	1			
	同上附属品	リモコン、配管C	式	1			
	床下給水配管	保温材含む	式	1			
	屋外露出配管	スリムダクト含む	式	1			
	既存貫通		ヶ所	2			
	ガス給湯器取付	給水・給湯接続	式	1			
	2ハンドルシャワー混合栓	取付含む スパウト300	ヶ	1			
	水栓柱撤去	土間下キャップ止 土間モルタル補修	式	1			
	ガス配管接続	既存振替	式	1			
	【合計】						

内 訳 明 細 書

No.	名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	b. 個別改修工事						
	【1. 玄関収納棚撤去処分】						
	木製棚処分	搬出運搬	台	1			
	【2. 6帖根太・座板取替】						
	既存床解体撤去		m ²	11.1			
	発生材搬出運搬処分	木殻、ベニヤ類	m ²	11.1			
	根太取付	50□ @300	m ²	11.1			
	合板張り	ラワン12t	m ²	11.1			
	たたみ敷き	※再用品	式	1			
	【3. 窓枠浮き・外れ補修】						
	ビス止め		式	1			
	【4. 木枠塗装】						
	水性ペンキ塗り	枠のみ	式	1			
	【5. DK収納戸補修】						
	戸先召し合せ取替	木製 ヌルボンド	式	1			
	【5. DK入り口戸塗替え】						
	木質保護塗料塗		枚	2			
	【6. ロータンク吐水口取替】						

