

### 第 3 5 回 三朝町農業委員会総会 議事録

1 開催年月日	令和5年5月10日(水) 午前9時 開会																														
2 開催場所	三朝町役場 第2会議室																														
3 出席委員	<p>農業委員 7人のうち出席者</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <tr> <td style="width: 33%;">1番 青木君夫</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">出</td> <td style="width: 33%;">2番 野見幸雄</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">出</td> <td style="width: 33%;">3番 松原利志</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">出</td> </tr> <tr> <td>4番 米原章太郎</td> <td style="text-align: center;">出</td> <td>5番 山本雅之</td> <td style="text-align: center;">出</td> <td>6番 本田 博</td> <td style="text-align: center;">出</td> </tr> <tr> <td>7番 村岡幸枝</td> <td style="text-align: center;">出</td> <td colspan="4" style="text-align: right;">出席 7人</td> </tr> </table> <p>農地利用最適化推進委員 5人のうち出席者</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <tr> <td style="width: 33%;">吉田弘幸</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">出</td> <td style="width: 33%;">山本一夫</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">出</td> <td style="width: 33%;">吉田定夫</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">出</td> </tr> <tr> <td>山本 満</td> <td style="text-align: center;">出</td> <td>楠本幸孝</td> <td style="text-align: center;">出</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">出席 5人</td> </tr> </table>	1番 青木君夫	出	2番 野見幸雄	出	3番 松原利志	出	4番 米原章太郎	出	5番 山本雅之	出	6番 本田 博	出	7番 村岡幸枝	出	出席 7人				吉田弘幸	出	山本一夫	出	吉田定夫	出	山本 満	出	楠本幸孝	出	出席 5人	
1番 青木君夫	出	2番 野見幸雄	出	3番 松原利志	出																										
4番 米原章太郎	出	5番 山本雅之	出	6番 本田 博	出																										
7番 村岡幸枝	出	出席 7人																													
吉田弘幸	出	山本一夫	出	吉田定夫	出																										
山本 満	出	楠本幸孝	出	出席 5人																											
4 欠席委員	なし																														
5 農業委員会事務局職員	事務局長 山本達哉      農林課 係長 小椋智子																														
6 議事録署名委員	4番 米原章太郎 委員      6番 本田博 委員																														
7 議事内容等	(1) 議案第101号 農地法第3条の規定による許可申請書について(西尾) (2) 議案第102号 地積調査事業に伴う地目変更協議について (3) 議案第103号 農用地利用集積計画(利用権設定)について																														
8 報告事項	(1) 農地法第3条の3第1項の規定による届出について (2) 農地法第18条第6項の規定による通知書について																														
9 その他	<p>(1) 農業委員会総会の日程について            ○令和5年6月総会                6月7日(水) 午後 1時30分～                三朝町役場 第2会議室</p> <p>(2) 農業委員会活動の点検・評価について</p> <p>(3) その他</p>																														
11 閉会	午前10時00分																														

1. 開 会	
事務局	<p>定刻になりましたので、ただ今から、第35回三朝町農業委員会総会を開会いたします。</p> <p>山本会長、ご挨拶をお願いいたします。</p>
2. 議長挨拶	<p>皆さん、ご苦労さんです。</p> <p>5月になっていよいよ農業の動きが活発になってきました。最近ですけど大型農家が体調を崩されて農地が保全できんという相談がありました。受ける方があってなんとか解決する方向になりましたが、これからもこのような案件が出てくると思っています。</p> <p>また担い手協議会のほうで助っ人組合のかたちを模索する動きがあります。まだ具体的なものではありませんが、緊急な時の応援と将来に向けての応援体制づくりに、組織として向かっていく動きがある事は農業委員会として応援していきたいと思っていますし、ありがたいことだと思っています。</p> <p>それでは今月もよろしくをお願いいたします。</p>
3 総会成立宣言	
事務局長	<p>本日の出席委員は7名中、7名が出席されています。</p> <p>定足数に達していますので、三朝町農業委員会会議規則第4条第1項の規定により総会は成立することを報告します。</p> <p>それでは、三朝町農業委員会会議規則第5条の規定により、議長は会長が務めることになっておりますので、以降の議事進行は山本会長にお願いします。</p>
4 議事録署名委員の指名	
議長	<p>それでは日程に従いまして、第4の議事録署名委員の指名を行います。</p> <p>三朝町農業委員会会議規則第22条第3項に規定する議事録署名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ありませんか。</p> <p><b>【異議なしの声あり】</b></p> <p>異議なしとのことですので、4番 米原章太郎 委員、6番 本田博 委員、を指名します。よろしく申し上げます。</p> <p>なお、書記は事務局でお願いします。</p> <p>それでは議事に入ります。</p>
5 議事	
(1) 議案第101号 農地法第3条の規定による許可申請書について (西尾)	
議長	<p>「議案第101号 農地法第3条の規定による許可申請書について (西尾)」を議題とします。</p> <p>事務局は議案の説明を行ってください。</p>
事務局	<p>それでは説明させていただきます。</p> <p>1ページの議案書を聞いていただきたいと思います。</p>

	<p>本申請について説明させていただきます。</p> <p><b>【議案書の朗読し申請書の説明】</b></p> <p>当該農地は、父親から相続したものの仕事の関係からなかなか耕作することが難しい状況にあり同集落内の譲受人に利用権の設定を行っていましたが、今後とも耕作する状況にないことから贈与をもって権利を譲ることとし、本申請に至ったものでございます。</p> <p>以上簡単ですが、議案第 101 号 農地法第 3 条の規定による許可申請書について（西尾）の説明とさせていただきます。</p>
議長	<p>事務局の説明が終わりました。</p> <p>ご意見、ご質問はありませんか。</p>
	<b>【異議なしの声】</b>
議長	<p>ご意見はありませんか。</p> <p>無いようですので、質疑を打ち切ります。</p> <p>それでは、議案第 101 号について、承認される方は挙手をお願いします。</p> <p><b>【全ての委員の挙手を確認】</b></p> <p>《議長》 それでは、議案第 101 号農地法第 3 条の規定による許可申請書について（西尾）は承認されました。</p>
(2) 議案第 102 号 地籍調査事業に伴う地目変更協議について	
議長	<p>「議案第 102 号 地籍調査事業に伴う地目変更協議について」を議題とします。 事務局は議案の説明を行ってください。</p>
事務局	<p>それでは説明させていただきます。 1 ページの議案書を開いていただきたいと思います。</p> <p><b>【議案書の朗読】</b></p> <p>「議案第 102 号 地籍調査事業に伴う地目変更協議について」説明させていただきます。</p> <p>本議案は、地籍調査事業に伴い農地の現況が山林や原野に変わっているものについては事業の一環で地目変更が可能になりますので、その現況について農業委員会に確認の協議を求められたものでございます。</p>

	<p><b>【資料に基づき筆ごとに地目の確認説明】</b></p> <p>説明は以上でございます。</p> <p>よろしくお願いいたします。</p>
議長	<p>議案第 102 号について、事務局の説明が終わりました。</p> <p>ここで皆さんからの質問を受けます。</p> <p>ご質問はありませんか。</p>
議長	<p>それではご質問がないようですので、質疑を打ち切ります。</p> <p>議案第 102 号について、承認される方は挙手をお願いします。</p> <p><b>【全ての委員の挙手を確認】</b></p> <p>《議長》 それでは、議案第 102 号地籍調査事業に伴う地目変更協議については、承認、可決されました。</p>
(3) 議案第 103 号 農用地利用集積計画（利用権設定）について	
議長	<p>「議案第 103 号 農用地利用集積計画（利用権設定）について」を議題とします。</p> <p>事務局は議案の説明を行ってください。</p>
事務局	<p>それでは、「議案第 103 号 農用地利用集積計画（利用権設定）について」説明させていただきます。</p> <p>農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による「農用地利用集積計画」について、同法同条の規定により三朝町長より諮問がありましたので、本件に関し本委員会の承認、決議を求めるものでございます。</p> <p><b>【議案書をもとに朗読】</b></p> <p>諮問がありました、農用地利用集積計画書（案）について精査したところ、利用権を設定する者については、いずれも同法第 18 条第 3 号の各要件である、</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 農用地利用集積計画の内容が町農業基本構想に適合するものであること。</li> <li>2 借受者が利用権の設定を受けた後において備えるべき要件である。       <ol style="list-style-type: none"> <li>イ 耕作又は養畜の事業に供すべき農用地のすべてについて耕作又は養畜の事業を行うと認められること。</li> <li>ロ 耕作又は養畜の事業に必要な農作業に常時従事すると認められること。</li> </ol> </li> <li>3 対象のうちの関係権利者すべて同意（共有の土地については二分の一を超える共有持分を有する者の同意）が得られることをすべて満たしていること。</li> </ol> <p>以上のすべてを満たしていると判断されることから、計画（案）を受理し本委</p>

	員会に提案するものでございます。
議長	事務局の説明は終わりました。  担当地域の委員さんは、計画書の農地を確認してください。  これより質疑に入ります。何かご質問はありませんか。  【全体でないことを確認】
会長	無いようですが私の方から一つ補足説明します。  島木さんの利用権設定については森営農組合が牧草を作るというもので、これまでグリーンサービスが受けていた農地を森営農組合が耕作するものです。 なお森営農組合は法人格がないため、代表者の島木さんの名前で利用権設定することにしたものです。
議長	それでは、 議案第 103 号について、承認される方は挙手をお願いします。  【全ての委員の挙手を確認】  それでは、議案第 103 号は、承認されました。
議長	以上で、本日の議事は終了しました。  引き続き、第 6 の報告事項に移ります。  事務局は、説明をお願いします。
事務局	別冊の報告(1)農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出につきましては、件の届出がありましたのでご確認いただきたいと思っております。  報告(2)の農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書につきましては、農地に係る賃貸借契約の解約をおこなったものでございます。 次の耕作される方が決まっている状況です。  以上が報告事項でございます。  よろしく願いいたします。
議長	続いて、第 7 のその他に入ります。  (1) 令和 5 年 6 月の農業委員会総会の日程について 【協議の結果】 6 月 7 日(水)午後 1 時 30 分からの開会を予定します。 会場は、第 2 会議室です

	<p>(2) 農業委員会活動の点検・評価について</p> <p>農業委員会活動の点検・評価について6月末までにホームページで公表することとしています。</p> <p>経営支援課や農業会議にも確認をいただく予定にしていますが、委員の皆さんにも確認をいただきご意見があればいただきたいと思ひます。</p> <p>また、委員それぞれの個人活動の点検評価をしていただくことになっており、自身の活動についても記入いただき提出をお願いします。(5月31日まで)</p> <p>(3) その他</p> <p>令和5年4月26日で、農業委員、最適化推進員の推薦募集を締めきりました。農業委員7人、推進委員7人の推薦がありましたので報告します。</p>
議長	<p>本日準備しました案件等は全て終了しましたが、皆さんのほうで何かありましたら発言してください。</p> <p><b>【発言が無いことを確認】</b></p> <p>それでは、本日の委員会は以上を持ちまして終了します。</p> <p>皆さん、ご苦労さんでした。</p>
<p><b>【委員会終了：午前10時】</b></p>	

上記のとおり会議の顛末を記載し、その事実と相違ないことを証するため、ここに署名する。

令和5年5月10日

議長

(記名)

議事録署名委員

4 番 農業委員

(記名)

---

6 番 農業委員

(記名)

---