

国 土 調 査 事 業

業務名	森・大瀬地区地籍調査委託業務	業務場所	東伯郡三朝町大字 森、大瀬
-----	----------------	------	---------------

金	円也	(うち消費税	円)
---	----	--------	----

測量業務	森・大瀬2025・04(0.48km ²)	: E(説明会含む)、C(地籍図根三角測量)、F1(細部図根測量〔D省略〕)、FⅡ-1(一筆地測量)
------	-----------------------------------	--

業 務 内 訳 書

[illegible]

森・大瀬地区地籍調査委託業務 内訳表

地区名 計画区コード	精度	縮尺	傾斜	視通	計画区総筆数(筆)		一筆地平均面積(㎡)		筆の状況	実施工程	計画面積(㎡)	測量方法
					調査前	調査後	調査前	調査後			実施面積(㎡)	
森・大瀬 20253136404	乙 2	1/1000	急 1	山Ⅱ	86	60	5,581	8,000	不整形	E(説明会含む)、 C、FⅠ、FⅡ-1工程	0.48	数値法

森・大瀬地区地籍調査委託業務仕様書

- 1 一般事項 本業務は、国土調査法に基づく地籍調査事業について、地上法における数値法地籍測量法により成果品を作成する。
- 2 委託業務名 森地区地籍調査委託業務
- 3 委託場所 東伯郡三朝町大字森、大瀬
- 4 履行期間 令和8年3月23日
- 5 業務概要

計画区域	20253136404 森、大瀬の一部
面積 (K m ²)	0. 4 8
傾斜条件	急傾斜地 (1)
視通条件	山Ⅱ
縮 尺	1 / 1 0 0 0
精 度	乙 2
測量工程	C、E (説明会含む)、FⅠ、FⅡ－1
測量方法	地上数値法

- 6 成 果 品 別紙による。
- 7 法令の適用 「国土調査法」、「地籍調査作業規程準則」、「地籍調査作業規程準則運用基準」等関係法令によるほか、実施機関の指示に従うものとする。
- 8 その他
 - (1) 成果品について、検査を受け不合格のものは、受注者において速やかに訂正するものとする。
 - (2) 本仕様書及び業務中に疑義をまたは詳細について不明な点が生じた時は、双方が協議して決定するものとする。
 - (3) 受注者は、この受注事業によって知り得た情報は厳重に管理し、一切外部に漏らさないこと。
 - (4) 打合せ回数は、着手時、中間時、最終時の3回とする。

森・大瀬地区地籍調査委託業務成果品

工 程	成 果 品
各工程共通	① 主任技術者による検査の記録 ② その他各工程を実施する上で必要な資料
地籍図根三角測量 (C工程)	① 基準点等成果簿写 ② 地籍図根三角點選点手簿 ③ 地籍図根三角點選点図〔準則第50条〕 ④ 地籍図根三角点平均図〔準則第50条〕 ⑤ 地籍図根三角測量観測計算諸簿 ⑥ 地籍図根三角点網図〔準則第52条〕 ⑦ 地籍図根三角点成果簿〔準則第52条〕 ⑧ 精度管理表 ⑨ 測量標の設置状況写真
調査図素図等作成 一筆地調査 (E工程)	① 土地台帳及び個人別名寄帳 ② 調査図素図 ③ 地籍調査票 ④ 土地登記簿、公図、地積測量図等 ⑤ 調査図 ⑥ 調査図一覧図 ⑦ 作業日誌 ⑧ 立会処理簿 ⑨ 地籍簿案
地籍細部測量 (F I 工程)	① 細部図根點選点図 ② 細部図根点平均図 ③ 細部図根測量観測計算諸簿 ④ 細部図根点網図〔準則第67条〕 ⑤ 細部図根点成果簿〔準則第67条〕 ⑥ 精度管理表
一筆地測量 (F II - 1 工程)	① 一筆地測量観測計算諸簿 ② 精度管理表

平成7年度

実施機関名	県コード*		市町村コード*			
鳥取県三朝町	3	1	3	6	4	

[illegible]

「諸経費率」:小数第3位(小数点第4位四捨五入) 又は「事業雑貨率」:小数第3位(小数点第4位四捨五入) 直接経費(計+諸経費等)(万円未満切り捨て)	()		()		
「調査事務比率」:小数第3位(外注は調査費の3%を標準とす) 附帯経費(万円未満切り捨て)	()	()	()		
地籍調査事業価格 (直接経費+附帯経費)					
消費税相当額(=事業価格×消費税率) (円未満切り捨て)	()	()	(0.10)		
計(地籍調査事業価格+消費税相当額)					
①地籍調査事業費 (十万円未満切り捨て)	()				

事業費の負担区分		
国	5/10	円
都道府県	2.5/10	円
市町村等	2.5/10	円

事業量		
地籍調査	0.37	km
地籍集成図		km
数値情報化		km

地籍調査事業費算定簿(A-1) 「地上法」

(数値法・図解法)

実施機関名	県コード	市町村コード	計画区コード	
鳥取県三朝町	31	364	20253136404	

No.	計画区名	計画区面積	区分	計画区総筆数	一筆平均面積		1/250	1/500	1/1000	1/2500	1/5000	☆	傾斜条件	平坦	緩傾	中傾	急1	急2	急峻	筆の形状	(周長) ² /面積
1		0.48 km ²	調査前 (E,H)	86 筆	5,581 m ²	縮尺			○								○				13.76 / 0.48 28.7 倍
計画区コード	大瀬・森の一部	計画着手年度					甲1	甲2	甲3	乙1	乙2	乙3		農Ⅰ	農Ⅱ	山Ⅱ	山Ⅰ	市Ⅰ	市Ⅱ	整形	計画区から距離
20253136404		令和7年度	調査後 (F,G)	60 筆	8,000 m ²	精度					○					○				○	1.1 km ²
																				0.48	

工程略称	基準額に乗すべき係数								直接作業費 (基準金額) (1km ² 当り、円) (規定未満:1点当り)	工程実施面積 (km ²)	直接作業費		換算面積率	換算面積(k m ²) (四捨五入小 数第2位)	特記事項 (特殊係数の内容等)		
	傾斜度 α	視通 β	筆の 広狭γ	筆の 形状δ	精度 ε	☆		谷池田 Y			連乗計(四捨五 入小数第2位)	測量工程(C,D,F,G) 請負・直営				E、H 工程	
C	1.60							1.00	1.6		0.48			(0.05)	0.02	電子基準点のみ・アンテナタワーなし・点検なし	
D														(0.16)	0.08		
F I	1.60	1.46	0.74	1.00	1.00				1.73		0.48			(0.20)	0.1		
F II-1	1.60	1.58	0.55	1.00	1.00				1.39		0.48			(0.27)	0.13		
F II I 2	本体													(0.03)			
	原図																
G														(0.11)			
E	本体	1.60		0.30	1.00		1.00		0.48		0.48			(0.02) (0.07)	0.04	※草刈作業員賃金を含む。	
	杭代																
H	H													(0.09)			
	閲覧																
	複図費								枚	円／枚							
(計画区合計)									計画区 面積			km ² 0.48	円	円	(換算)	km ² 0.37	

E 市町村境界なし

	歩掛 (内外 計)	控 除 項 目					差 引	技 術 者 賃 金	合 計	機 械 経 費 (3%)
		関係資料 収集等	不在利害 関係人	市町村境界	代位登記	小計				
測量主任技師										
測量技師										
測量技師補										
測量助手										
普通作業員										
合計										

E工程合計

旅費交通費打ち合わせ(測量工程)算出表

旅費交通費算出基礎

計画区コード		20253136404		大瀬・森の一部					
工程	縮尺	①	②	③	④	⑤ km ²	⑥	⑦	⑧
C	1/1000	測量技師	測量技師補	測量助手	連乗計	面積	測量技師	測量技師補	測量助手
D									
F I	1/1000					1.73	0.48		
F II	1/1000					1.39	0.48		
計							⑨	⑩	⑪

④⑤は事業費算定簿(A-1)より転記。

計画区コード									
工程	縮尺	①	②	③	④	⑤ km ²	⑥	⑦	⑧
C		測量技師	測量技師補	測量助手	連乗計	面積	測量技師	測量技師補	測量助手
D									
F I									
F II									
計							⑨	⑩	⑪

④⑤は事業費算定簿(A-1)より転記。

計画区コード									
工程	縮尺	①	②	③	④	⑤ km ²	⑥	⑦	⑧
C		測量技師	測量技師補	測量助手	連乗計	面積	測量技師	測量技師補	測量助手
D									
F I									
F II									
計							⑨	⑩	⑪

④⑤は事業費算定簿(A-1)より転記。

計画区コード									
工程	縮尺	①	②	③	④	⑤ km ²	⑥	⑦	⑧
C		測量技師	測量技師補	測量助手	連乗計	面積	測量技師	測量技師補	測量助手
D									
F I									
F II									
計							⑨	⑩	⑪

④⑤は事業費算定簿(A-1)より転記。

計画区コード									
工程	縮尺	①	②	③	④	⑤ km ²	⑥	⑦	⑧
C		測量技師	測量技師補	測量助手	連乗計	面積	測量技師	測量技師補	測量助手
D									
F I									
F II									
計							⑨	⑩	⑪

④⑤は事業費算定簿(A-1)より転記。

打合せ経費算出基礎

工程	⑫ 人	⑬ 人	⑭	⑮ 回	⑯ = ⑫ × ⑬	⑰ = ⑬ × ⑭	⑱ = ⑭ × ⑮
打合せ	測量主任技師	測量技師	測量技師補	打合せ回数	測量主任技師	測量技師	測量技師補
				3			

打合せ経費

職種	⑲ 人 数	⑳ 基 準 日 額	㉑ = ⑲ × ㉒ 円
測量主任技師	⑳		
測量技師	㉑		
測量技師補	㉒		
計		打合せ経費(人件費のみ)	※

旅費交通費

1 旅 費

名称	[1] 出張回数	[2](別表による) 円	[3]=[1]×[2] 円
測量技師	Σ ⑨+⑰		
測量技師補	Σ ⑩+⑱		
測量助手	Σ ⑪		
計			[4]

2 交通費

名称	[5]=Σ ⑪ 回	[6] 円	[7]=[5]×[6] 円
	ライトバン使用回数	ライトバン使用経費	交 通 費

旅費交通費(測量工程)	[4]+[7] ※	円
-------------	-----------	---

旅費交通費(E+H工程)算定表

旅費交通費算出基礎

工程	計画区 コード	市町村 境界	① 人 測量技師	② 人 測量技師補	③ 人 測量助手	④ 連乗計	⑤ Km ² 面 積	⑥=①④⑤ 測量技師	⑦=②④⑤ 測量技師補	⑧=③④⑤ 測量助手
E	20253136404	なし				0.48	0.48			
計								⑨	⑩	⑪

工程	計画区 コード	⑫人 測量技師	⑬人 測量技師補	⑭人 測量助手	⑮ 連乗計	⑯ Km ² 面積	⑰=⑫⑬⑯ 測量技師	⑱=⑬⑭⑯ 測量技師補	⑲=⑭⑯⑯ 測量助手
計							⑳	㉑	㉒

1 旅費
該当なし

	全体分
⑨+㉑	
⑩+㉒	
⑪+㉒	

2 交通費

名 称	[5]=Σ⑧+⑯ 回 ライトバン使用回数	[6] 円 ライトバン使用経費	[7]=[5]×[6] 円 交通費

1 20253136404 (大瀬・森)

1 20253136404 (大瀬・森)

$$\begin{aligned} 20253136404 \quad (1 \sim 17) \quad & 0.725 / 1.95 = 0.371 \\ & \theta = \tan^{-1}(0.371) \\ & = 20^{\circ} 21' 17'' \text{ (急傾斜地(1))} \end{aligned}$$

20

$$\theta = \begin{pmatrix} \theta_1 \\ \theta_2 \\ \theta_3 \end{pmatrix}$$

3	0
---	---

$$\theta = \begin{bmatrix} \theta_1 \\ \theta_2 \\ \theta_3 \end{bmatrix}$$

4 0

$$\theta = \begin{pmatrix} \theta_1 \\ \theta_2 \\ \theta_3 \end{pmatrix}$$

5 ()

$$\theta = \frac{\pi}{2}$$

6 ()

$$\theta = \begin{matrix} / \\ = \\ = \\ = \end{matrix}$$