

## 特定公共賃貸住宅天神団地 入居者募集

- 1 住 宅 名 特定公共賃貸住宅天神団地 第39号. 40号
- 2 賃貸住宅の所在地 三朝町大字森597番地15
- 3 戸 数 2戸
- 4 規模及び構造 木造瓦葺2階建（平成7年度建築）  
（1階：8畳和室・台所（約8畳強）・浴室・洗面所・便所・押入）  
（2階：9.2畳洋室・6畳和室・押入）
- 5 家賃(月額) 59,000円（定額）
- 6 入居者の資格
  - (1) 現に同居し、又は同居しようとする親族がある者
  - (2) 政令月収が、月額 158,000 円以上 487,000円以下であること。  
注：政令月収とは、家族全員の年間所得の合算額から人数・家族構成に応じて控除を行い、それを12で除した額です。
  - (3) 現在、住宅を必要とする者
  - (4) 入居者及び同居しようとする者が市町村税を滞納していないこと。
  - (5) 入居決定後入居日までに、入居決定した住宅の住所の所在地に住所変更手続きを済ませること。
- 7 申込方法 所定の申込用紙に必要書類を添付してお申込みください。  
（申込用紙は建設水道課又は、町ホームページより取得できます。）
- 8 申込期間 令和8年2月2日（月） ～ 令和8年2月16日（月）  
午後5時まで
- 9 申込及びお問い合わせ 三朝町役場建設水道課 町土整備係  
電話 0858-43-3502
- 10 選 定 方 法 三朝町特定公共賃貸住宅の設置及び管理に関する条例第8条の規定及び三朝町営住宅入居者選考に関する事務取扱要綱による。
- 11 入居期日 決定時、別途指定する日まで
- 12 敷 金 家賃（月額）の3か月分
- 13 そ の 他 町営住宅では、ペット類（犬、猫など）動物を飼育することはできません。（食物その他の物を放置し、動物を呼び寄せる行為を含みます。）

## 特定公共賃貸住宅 入居申込提出書類

- (1) 特定公共賃貸住宅入居申込書
- (2) 申込者全員の個人番号のわかるもの（個人番号通知カード等）
- (3) 申請書類提出者の本人確認ができる書類（運転免許証、又は官公署の発行した顔写真付きの証明書类等）
- (4) 前年の所得を証する書類（源泉徴収票（原本）等）
- (5) 入居予定者の住民票（入居する全員分）
- (6) 入居予定者の納税証明書
- (7) 資産証明書
- (8) 連帯保証人予定者通知書
- (9) 誓約書